



### Kavelpaspoort kavel B

Oppervlakte:  
Bebouwingsvlak

± 5.210 m<sup>2</sup>  
± 900 m<sup>2</sup>

- Grens bebouwingsvlak
- Voorkeurslocatie hoofdbouwvolume
- Blokhagen
- Landschapshagen
- Graften

\* maximaal 70% van bebouwingsvlak bebouwbaar

\* Terreinhoogte in stand houden buiten het bebouwingsvlak

\* Voor uitgangspunten en randvoorwaarden zie bestemmingsplan Landgoed Looiwinkel met bijbehorende toelichting en beeldkwaliteitplan.

Landgoed Looiwinkel Spaubeek